

A/s “Māras Banka”

*Finanšu pārskati, kas sagatavoti saskaņā ar
Starptautiskajiem finanšu ziņošanas standartiem un
Finanšu un kapitāla tirgus komisijas prasībām, par gadiem,
kas noslēdzās 2004. un 2003. gada 31. decembrī
un revidentu ziņojums*

A/S MĀRAS BANKA

SATURS

	lpp.
BANKAS PADOMES UN VALDES ZIŅOJUMS	3
INFORMĀCIJA PAR BANKAS PADOMI UN VALDI	4
ZIŅOJUMS PAR BANKAS VADĪBAS ATBILDĪBU	5
REVIDENTU ZIŅOJUMS	6
FINANŠU PĀRSKATI:	
Peļņas un zaudējumu aprēķini	7
Bilances	8
Kapitāla un rezervju izmaiņu pārskati	9
Naudas plūsmas pārskati	10
Finanšu pārskatu pielikumi	11 - 35

A/S MĀRAS BANKA

BANKAS PADOMES UN VALDES ZIŅOJUMS

Jau astoņus gadus "Māras Banka" veiksmīgi darbojas Latvijas finanšu tirgū. Pagājušais gads mums ir bijis strauju pārmaiņu gads. 2004. gada nogalē banku iegādājās Somijas Sampo Bank plc, paverot plašas izaugsmes iespējas gan bankai, gan arī klientiem.

Kopumā aizvadīto gadu banku sektorā raksturo ar mērķtiecīgu attīstību. Latvijas banku sektors sasniedza jaunus rekordus, nopelnot 116.2 miljonus latu. Pieauga arī banku izsniegtie kredīti (+46,0%) un piesaistītie depozīti (+36,5%). Nav arī tiešu rādītāju, kas liecinātu par nekustamā īpašuma tirgus un ar to saistīto kreditēšanas pārkaršanu.

2004. gada nogalē Latvijas Banka veica Lata piesaisti Eiro valūtai pēc kursa 1EUR = 0.702804LVL. Tas ir pirmais nepieciešamais solis ceļā uz eiro kā savu valūtu nākotnē.

2004. gads "Māras Bankai" bija izaugsmes gads visos bankas finanšu produktu pamatrādītājos. Esam patiesi gandarīti ka spējām piesaistīt jaunus depozītus, sasniedzot 22.3 miljonus latu (pieaugums 64.7%). Bankas kredītu portfelis pieauga par 17.3%, līdz 24.2 miljoni latiem. 2004. gads tika noslēgts ar 254 tūkstošu latu lielu peļņu. Tīrās peļņas rezultātu ietekmēja grāmatvedības politikas maiņa atbilstoši 39 Starptautiskā grāmatvedības standarta prasībām attiecībā uz kredītu izsniegšanas komisijas ieņēmumiem un ar izsniegšanu tieši saistītajām izmaksām.

Patiesi uzskatam, ka nākamais gads ieviesīs daudz pozitīvu pārmaiņu ikvienam mūsu klientam. Centīsimies paplašināt piedāvāto pakalpojumu klāstu, pilnveidot klientu apkalpošanas līmeni, piedāvājot jaunus informāciju tehnoloģiju risinājumus.

Tāpat kā līdz šim, ar perspektīvi raugāties Latvijas finanšu tirgū un pamatoti ceram uz bankas ilgtermiņa izaugsmi.

Bankas vadības vārdā:

Bankas padomes priekšsēdētājs
Georg Franz Friedrich Schubiger

Bankas valdes priekšsēdētājs
Robertas Čipkus

2005. gada 3. martā

A/S MĀRAS BANKA

INFORMĀCIJA PAR BANKAS PADOMI UN VALDI

Finanšu pārskatu parakstīšanas brīdī:

Bankas padome

<i>Vārds, uzvārds</i>	<i>Amats</i>	<i>Apstiprināšanas datums</i>
Georg Franz Friedrich Schubiger	Padomes priekšsēdētājs	24.11.2004
Jukka Edvin Ohls	Padomes priekšsēdētāja vietnieks	24.11.2004
Nikolajs Sigurds Bulmanis	Padomes loceklis	24.11.2004 (pārvēlēts)
Petri Kalervo Niemisvirta	Padomes loceklis	24.11.2004

Atkāpušies no Padomes locekļu pienākumu pildīšanas laika periodā no 2004. gada 1. janvāra:

		<i>Iecelšanas datums</i>	<i>Atkāpšanās datums</i>
Nikolajs Sigurds Bulmanis	Padomes priekšsēdētājs	20.02.2003	24.11.2004
Jānis Ķuzāns	Padomes priekšsēdētāja vietnieks	12.11.1996	24.11.2004
Marta Vītola	Padomes locekle	12.11.1996	24.11.2004
Laura Bulmane	Padomes locekle	12.11.1996	24.11.2004
Anna Muhka	Padomes locekle	07.02.2000	24.11.2004

Valde

<i>Vārds, uzvārds</i>	<i>Amats</i>	<i>Apstiprināšanas datums</i>
Robertas Čipkus	Valdes priekšsēdētājs	24.11.2004
Inga Gulbe	Valdes locekle /Viceprezidente/	02.11.1996
Inta Karsuma	Valdes locekle /Galvenā grāmatvede/	12.11.1996
Valda Auziņa	Valdes locekle /Kredītdaļas vadītāja/	16.12.1997
Ilze Šulce	Valdes locekle /Vadošā juriste/	17.02.2003

A/S MĀRAS BANKA

ZIŅOJUMS PAR BANKAS VADĪBAS ATBILDĪBU

2005. gada 14. februārī

Bankas vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo bankas finansiālo stāvokli uz pārskata perioda beigām, kā arī darbības rezultātus un naudas plūsmas par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka finanšu pārskati par 2004. un 2003. gadu, kas atspoguļoti no 7. līdz 35. lappusei, ir sagatavoti, pamatojoties uz atbilstošām grāmatvedības metodēm, kuru pielietojums ir bijis konsekvents, un vadības lēmumi un pieņēmumi attiecībā uz šo pārskatu sagatavošanu ir bijuši piesardzīgi un saprātīgi. Vadība apstiprina, ka visos būtiskajos aspektos ir ievēroti Starptautiskie Finanšu ziņošanas standarti un Finanšu un kapitāla tirgus komisijas apstiprinātie "Banku gada pārskatu sagatavošanas noteikumi", kā arī citas Finanšu un kapitāla tirgus komisijas prasības, un ka finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par bankas līdzekļu saglabāšanu, kā arī krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu un bankas darbības atbilstību Latvijas Republikas Kredītiestāžu likumam un citu Latvijas Republikā spēkā esošo likumu prasībām un Latvijas Bankas normatīvajiem aktiem un Finanšu un kapitāla tirgus komisijas noteikumiem.

Bankas vadības vārdā:

Bankas padomes priekšsēdētājs
Georg Franz Friedrich Schubiger

Bankas valdes priekšsēdētājs
Robertas Čipkus

REVIDENTU ZIŅOJUMS

A/s "Māras Banka" akcionāram:

Mēs esam veikuši a/s "Māras Banka" ("Banka") klāt pievienoto finanšu pārskatu par gadiem, kas noslēdzās 2004. un 2003. gada 31. decembrī, revīziju. Finanšu pārskati ietver 2004. un 2003. gada 31. decembra bilances, kā arī peļņas un zaudējumu aprēķinus, kapitāla un rezervju izmaiņu un naudas plūsmas pārskatus par gadiem, kas noslēdzās 2004. gada un 2003. gada 31. decembrī. Par šiem finanšu pārskatiem ir atbildīga Bankas vadība. Mēs esam atbildīgi par atzinumu, kuru, balstoties uz veikto revīziju, sniedzam par šiem finanšu pārskatiem.

Mēs veicām revīziju saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu federācijas izdotajiem Starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka mums ir jāplāno un jāveic revīzija tā, lai gūtu pietiekamu pārliecību, ka finanšu pārskatos nav būtisku neatbilstību. Revīzija ietver finanšu pārskatos uzrādīto summu un skaidrojumu pamatojumu pārbaudi pēc izvēles principa. Revīzija ietver arī finanšu pārskatu sagatavošanai lietoto grāmatvedības principu un būtisku vadības pieņēmumu novērtēšanu, kā arī kopējo finanšu pārskatu izklāsta formas izvērtējumu. Mēs uzskatām, ka mūsu veiktā revīzija dod pietiekamu pamatu mūsu atzinumam.

Pēc mūsu domām, augstāk minētie finanšu pārskati, visos būtiskajos aspektos, sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par Bankas finansiālo stāvokli 2004. un 2003. gada 31. decembrī, kā arī par tās darbības rezultātiem un naudas plūsmām par gadiem, kas noslēdzās 2004. un 2003. gada 31. decembrī, saskaņā ar Starptautiskajiem finanšu ziņošanas standartiem un Finanšu un kapitāla tirgus komisijas prasībām attiecībā uz finanšu pārskatu sagatavošanu.

Mēs esam iepazinušies arī ar vadības ziņojumu par 2004. gadu, kurš ir atspoguļots 2004. gada pārskata 3. lapaspusē, un neesam atklājuši būtiskas neatbilstības starp šajā vadības ziņojumā un 2004. gada finanšu pārskatos atspoguļoto vēsturisko finanšu informāciju.

Deloitte & Touche Audits SIA
Licences nr. 43

Ian Dent
Prokūrists

Inguna Staša
Zvērināta revidente
Sertifikāta nr. 145

Rīga, Latvija
2005. gada 3. marts

A/S MĀRAS BANKA

**PEĻNAS UN ZAUDĒJUMU APRĒĶINI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

	Pielikumi	2004 LVL	2003 LVL
Procentu ienākumi	3	1,981,132	1,633,181
Procentu izdevumi	4	(787,950)	(680,851)
NETO PROCENTU IENĀKUMI		1,193,182	952,330
Ienākumi no vērtspapīriem		-	25,833
Komisijas naudas ieņēmumi	5	97,728	280,684
Komisijas naudas izdevumi		(33,382)	(54,618)
Finansu instrumentu tirdzniecības darījumu peļņa	6	95,352	137,136
Citi parastie ienākumi		163	29,078
KOPĀ IENĀKUMI		1,353,043	1,370,443
Administratīvie izdevumi	7,8	(590,373)	(534,231)
Pamatlīdzekļu vērtības nolietojums	14	(13,863)	(17,462)
Citi parastie izdevumi		(36,137)	(28,897)
Izdevumi uzkrājumiem nedrošiem parādiem	12	(209,393)	(134,720)
Uzkrājumu samazināšanas ienākumi	12	16,310	29,045
PEĻŅA PIRMS UZŅĒMUMU IENĀKUMA NODOKĻA APRĒĶINĀŠANAS UN GRĀMATVEDĪBAS POLITIKAS MAIŅAS		519,587	684,178
Grāmatvedības politikas maiņas efekts	24	(207,631)	-
PEĻŅA PIRMS UZŅĒMUMU IENĀKUMA NODOKĻA APRĒĶINĀŠANAS		311,956	648,178
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	9	(58,180)	(82,894)
PĀRSKATA GADA PEĻŅA		253,776	601,284
Peļņa uz vienu akciju	21	7.25	17.18

Pielikumi no 11. līdz 35. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

2005. gada 3. martā Bankas valdes un padomes vārdā finanšu pārskatus parakstīja:

Bankas padomes priekšsēdētājs
Georg Franz Friedrich Schubiger

Bankas valdes priekšsēdētājs
Robertas Čipkus

A/S MĀRAS BANKA

BILANCES UZ 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRI

	Pielikumi	2004 LVL	2003 LVL
AKTĪVI			
Kase un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku	10	1,975,915	627,202
Prasības pret kredītiestādēm	11	7,736,246	2,365,069
<i>Prasības uz pieprasījumu</i>		1,236,246	2,365,069
<i>Pārējās prasības</i>		6,500,000	-
Kredīti	12	24,007,632	20,776,549
Akcijas un citi vērtspapīri ar nefiksētu ienākumu (<i>pieejami pārdošanai</i>)	13	44,000	815,980
Pamatlīdzekļi	14	22,989	25,320
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ienākumi	15	135,663	114,728
Atliktā nodokļa aktīvs	9	21,201	-
Pārējie aktīvi		409	499
Kopā aktīvi		33,944,055	24,725,347
PASĪVI			
SAISTĪBAS			
Saistības pret kredītiestādēm	16	6,366,806	5,899,726
<i>Termiņsaistības</i>		6,366,806	5,899,726
Noguldījumi	17	22,285,131	13,533,888
<i>Pieprasījuma noguldījumi</i>		4,807,999	4,237,025
<i>Termiņnoguldījumi</i>		17,477,132	9,296,863
Nākamo periodu ienākumi un uzkrātie izdevumi	18	100,261	83,852
Uzkrājumi saistībām un maksājumiem		12,691	1,474
<i>Atliktā nodokļa saistības</i>	9	-	1,474
<i>Citi</i>		12,691	-
Pārējās saistības	19	71,497	125,514
Kopā saistības		28,836,386	19,644,454
KAPITĀLS UN REZERVES			
Apmaksātais pamatkapitāls	20	3,500,000	3,500,000
Rezerves kapitāls un pārējās rezerves		1,353,893	979,609
Nesadalītā peļņa		253,776	601,284
Kopā kapitāls un rezerves		5,107,669	5,080,893
Kopā pasīvi		33,944,055	24,725,347
ĀRPUSBILANCES POSTEŅI			
Galvojumi (garantijas)		9,234	8,853
Pārējās iespējamās saistības (neizsniegtās kredītlīnijas)		323,542	253,552

Pielikumi no 11. līdz 35. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

2005. gada 3. martā Bankas valdes un padomes vārdā finanšu pārskatus parakstīja:

Bankas padomes priekšsēdētājs
Georg Franz Friedrich Schubiger

Bankas valdes priekšsēdētājs
Robertas Čipkus

A/S MĀRAS BANKA

**KAPITĀLA UN REZERVJU IZMAIŅU PĀRSKATI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

	Pamat- kapitāls LVL	Rezerves kapitāls LVL	Nesadalītā peļņa LVL	Kopā LVL
Uz 2002. gada 31. decembri	3,500,000	896,991	432,618	4,829,609
Pārskata gada peļņa	-	-	601,284	601,284
Dividendes	-	-	(350,000)	(350,000)
Pārskaitīts rezervēs	-	82,618	(82,618)	-
Uz 2003. gada 31. decembri	3,500,000	979,609	601,284	5,080,893
Pārskata gada peļņa	-	-	253,776	253,776
Dividendes	-	-	(227,000)	(227,000)
Pārskaitīts rezervēs	-	374,284	(374,284)	-
Uz 2004. gada 31. decembri	3,500,000	1,353,893	253,776	5,107,669

Pielikumi no 11. līdz 35. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

2005. gada 3. martā Bankas valdes un padomes vārdā finanšu pārskatus parakstīja:

Bankas padomes priekšsēdētājs
Georg Franz Friedrich Schubiger

Bankas valdes priekšsēdētājs
Robertas Čipkus

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

	Pielikumi	2004 LVL	2003 LVL
NAUDAS PLŪSMA PAMATDARBĪBAS REZULTĀTĀ			
Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		311,956	684,178
Pamatlīdzekļu nolietojums	14	13,863	17,462
Peļņa no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas		-	(65,204)
Ārvalstu valūtas kursa svārstības		5,082	4,310
Nākamo periodu izdevumu un uzkrāto ienākumu (palielinājums) /samazinājums		(6,334)	27,796
Pārējo aktīvu samazinājums		90	2,630
Nākamo periodu ienākumu un uzkrāto izdevumu palielinājums		16,409	621
Uzkrājumu pieaugums neizmantotiem atvaļinājumiem		12,691	-
Pārējo saistību (samazinājums) /palielinājums		(54,017)	124,912
Peļņa pamatdarbības rezultātā pirms izmaiņām aktīvos		299,740	796,705
Prasību pret kredītiestādēm pieaugums		(1,000,000)	-
Kredītu pieaugums		(3,231,083)	(5,640,527)
Saistību pret kredītiestādēm pieaugums/(samazinājums)		744,535	(772,353)
Noguldījumu pieaugums		8,751,243	2,921,396
Samaksātie nodokļi		(95,456)	(31,534)
Naudas un tās ekvivalentu pieaugums /(samazinājums) pamatdarbības rezultātā		5,468,979	(2,726,313)
NAUDAS PLŪSMA IEGULDĪJUMU DARBĪBAS REZULTĀTĀ			
Īstermiņa ieguldījumu samazinājums	13	779,980	174,168
Pamatlīdzekļu iegāde	14	(11,532)	(10,913)
Līdzdalība citu uzņēmumu pamatkapitālā un citi ilgtermiņa ieguldījumi	13	(8,000)	-
Līdzdalības uzņēmumu pamatkapitālā un citu ilgtermiņa ieguldījumu pārdošana		-	262,704
Naudas un tās ekvivalentu pieaugums ieguldījumu darbības rezultātā		760,448	425,959
NAUDAS PLŪSMA FINANSĒŠANAS DARBĪBAS REZULTĀTĀ			
Dividenžu izmaksa		(227,000)	(350,000)
Naudas un tās ekvivalentu samazinājums finansēšanas darbības rezultātā		(227,000)	(350,000)
Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums/ (samazinājums)		6,002,427	(2,650,354)
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā		1,987,634	4,642,298
Ārvalstu valūtas svārstību ietekme		(5,082)	(4,310)
NAUDA UN TĀS EKVIVALENTI PĀRSKATA GADA BEIGĀS	22	7,984,979	1,987,634

Pielikumi no 11. līdz 35. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

2005. gada 3. martā Bankas valdes un padomes vārdā finanšu pārskatus parakstīja:

Bankas padomes priekšsēdētājs
Georg Franz Friedrich Schubiger

Bankas valdes priekšsēdētājs
Robertas Čipkus

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

1. SVARĪGĀKO GRĀMATVEDĪBAS PRINCIPU KOPSAVILKUMS

(1) Pamatinformācija

A/s Māras Banka ("Banka") tika reģistrēta 1996. gada 12. novembrī kā akciju sabiedrība. Bankas galvenā darbība saistīta ar bankas pakalpojumu sniegšanu fiziskām un juridiskām personām Latvijā. 2004. gada laikā Sampo Bank plc (reģistrēta Somijā) iegādājās 100% no A/S Māras banka akcijām. Akcionāru ārkārtas sapulce 2005. gada 17. februārī pieņēma lēmumu mainīt bankas nosaukumu uz A/S Sampo banka.

Bankas darbību regulējošās prasības - Bankas darbību regulē Finanšu un kapitāla tirgus komisija. Šīs prasības ietver, bet neaprobežojas ar kapitāla pietiekamību, minimālo pamatkapitāla lielumu, likviditāti, ārvalstu valūtas pozīcijas, kredītu koncentrāciju uz klientu, saistīto klientu grupu, individuālo klientu - saistīto pušu, kā arī citu piemērojamo prasību ievērošanu.

Tālāk tiek sniegts Bankas uzskaitē izmantoto svarīgāko grāmatvedības pamatprincipu kopsavilkums, šie grāmatvedības principi tika konsekventi pielietoti iepriekšējos pārskata gados, ja nav norādīts citādi.

(2) Finanšu pārskatu sagatavošanas pamats

Šie finanšu pārskati visos būtiskajos aspektos ir sagatavoti saskaņā ar Starptautiskajiem Finanšu ziņošanas standartiem un Finanšu un Kapitāla Tirgus Komisijas prasībām. Finanšu pārskati ir sagatavoti, pamatojoties uz sākotnējo izmaksu principa, izņemot atsevišķus aktīvus, kuri tiek pārvērtēti pēc tirgus vērtības.

Klāt pievienotie finanšu pārskati ir uzrādīti Latvijas nacionālajā valūtā, latos ("LVL").

Starptautiskie Finanšu Ziņošanas standarti un Finanšu un Kapitāla Tirgus Komisija nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatus, Bankas vadība novērtē un izdara pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādīto aktīvu un pasīvu apjomus uz finanšu pārskatu sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumu un izdevumu apjomus. Faktiskie rezultāti var atšķirties no šiem novērtējumiem.

(3) Ārvalstu valūtas

Darījumi, kas veikti ārvalstu valūtās, tiek pārvērtēti latos pēc oficiālā Latvijas Bankas maiņas kursa, kas noteikts uz dienu, kurā darījums ir veikts, un kas atspoguļo vidējos tirgus kursus. Ārvalstu valūtā izteiktie monetārie aktīvi un pasīvi, kā arī saistības, kas paredz valūtas pirkšanu un pārdošanu pēc SPOT kursa, tiek pārvērtētas, izmantojot maiņas kursu, kas ir spēkā uz bilances datumu.

Galvenajām valūtām pielietotais maiņas kurss uz 31. decembri bija šāds:

	2004	2003
USD	0.516	0.541
EUR	0.703	0.674

Visi realizētie ienākumi un zaudējumi tiek uzrādīti peļņas un zaudējumu aprēķinā periodā, kurā tie radušies. Nerealizētā peļņa un zaudējumi no prasību un saistību pārvērtēšanas tiek uzrādīta peļņas un zaudējumu aprēķinā, izmantojot valūtas kursus uz bilances sastādīšanas datumu.

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

(4) Ienākumu un izdevumu uzskaitē

Procentu ienākumi un izdevumi tiek atzīti finanšu pārskatos pēc uzkrājumu metodes. 2004. gada laikā Banka mainīja savu grāmatvedības politiku attiecībā uz kredītu izsniegšanas komisijas ieņēmumiem un izmaksām, kas tieši saistītas ar kredītu izsniegšanu (lūdzu skatīt 24. pielikumu). Pašlaik Banka uzrāda ar kredītu izsniegšanu saistītos komisijas ieņēmumus un tieši attiecināmās izmaksas peļņas un zaudējumu aprēķinā pakāpeniski par pamatu ņemot vidējo kredītu termiņu un katra finanšu perioda beigās koriģē atzītos procentu ieņēmumus par atliktajiem komisijas ieņēmumiem un ar kredītu izsniegšanu saistītajām izmaksām. Tādējādi, procentu ienākumi un izdevumi, kas atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā, ir pielīdzināmi efektīvai procentu likmes metodei. Banka turpina aprēķināt procentu ienākumu kredītiem arī gadījumos, ja kredīta pamatsummas vai procentu apmaksa ir kavēta vairāk par 90 dienām, taču Banka izveido 100% uzkrājumus šiem uzkrātiem procentu ienākumiem.

Komisijas ienākumi un izdevumi tiek atzīti pēc uzkrājumu metodes un tajā laikā, kad pakalpojumi tika sniegti. Komisijas ieņēmumi, kas tieši attiecināmi uz kredītu izsniegšanu tiek atzīti, koriģējot procentu ienākumus kā minēts iepriekšējā rindkopā.

(5) Finanšu instrumenti

Klasifikācija

Bankas klasificē savus finanšu aktīvus sekojošajās kategorijās: kredīti un pārdošanai pieejami finanšu aktīvi. Bankas vadība nosaka investīciju klasificēšanu pie sākotnējās atzīšanas.

Kredīti un tamlīdzīgas prasības ir aizdevumi, kurus banka ir izsniegusi aizņēmējiem bez mērķa gūt īstermiņa tirdzniecības ienākumus. Kredīti un tamlīdzīgas prasības ietver aizdevumus bankām un klientiem un tie nav iegādāti kredīti vai parādzīmes.

Pārdošanai pieejami finanšu aktīvi ir finanšu aktīvi, kas netiek turēti tirdzniecības nolūkā, nav kredīti un tamlīdzīgas prasības un nav līdz termiņa beigām turētie ieguldījumi. Pārdošanai pieejamie finanšu aktīvi var ietvert naudas tirgus ieguldījumus un noteiktus parāda un kapitāla instrumentus.

Novērtēšana

Finanšu aktīvi sākotnēji tiek novērtēti pēc izmaksām, ieskaitot darījuma izmaksas.

Pēc sākotnējās uzrādīšanas visi pārdošanai pieejamie aktīvi tiek novērtēti to patiesajā vērtībā, izņemot tos instrumentus, kuriem nav kotētas tirgus cenas aktīvā tirgū, vai kuru patieso vērtību nevar pamatoti noteikt. Šos instrumentus uzrāda pēc izmaksām, ieskaitot darījuma izmaksas, atskaitot zaudējumus, kas saistīti ar vērtības samazināšanos. Izmāņas patiesajā vērtībā ir uzrādītas peļņas un zaudējumu aprēķinā.

Visi kredīti un prasības tiek novērtēti pēc amortizētās izmaksu vērtības, no kuras atskaitīti zaudējumi no vērtības samazināšanās.

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

(6) Finanšu aktīvu vērtības samazināšanās

Banka katra pārskata gada bilances datumā izvērtē iespējamās objektīvās pazīmes, kas liecinātu par kāda finanšu aktīva vai finanšu aktīvu grupas vērtības samazināšanos.

Apstākļi, ka liecina par objektīvās pazīmes esamību par kāda finanšu aktīva vai finanšu aktīvu grupas vērtības samazināšanos, ietver sekojošus notikumus, kas ir kļuvuši zināmi Bankai:

- (i) ievērojamas aizņēmēja finansiālās grūtības;
- (ii) līguma nosacījumu neievērošana, piemēram, esošo saistību nepildīšana vai ievērojami kavējumi pamatsummas vai procentu maksājumos;
- (iii) iespējama aizņēmēja iesaistīšanās bankrota vai citā finanšu reorganizācijas pasākumā;

Sākotnēji Banka novērtē objektīvo pazīmju esamību individuāli katram būtiskam finanšu aktīvam, kā arī visiem kavētiem kredītiem neatkarīgi no kredīta atlikušās bilances vērtības. Finanšu aktīvi, kas tiek individuāli novērtēti, lai konstatētu vērtības samazināšanos vai kuriem vērtības samazināšanās jau tika konstatēta, tiek izslēgti no kopējās finanšu aktīvu grupas, kura tiek pārbaudīta, lai identificētu vērtības samazināšanās risku.

Finanšu aktīvu grupas novērtēšanas gadījumā, finanšu aktīvi tiek grupēti, pamatojoties uz viendabīgām kredīta riska pazīmēm, galvenokārt balstoties uz nodrošinājuma veidiem.

Gadījumā, ja pastāv objektīvās pazīmes par kredītu vērtības samazināšanos, zaudējumu summa ir vienāda ar starpību starp aktīvu bilances vērtību un sagaidāmo naudas plūsmu tagadnes vērtību. Tā kā Bankas kredītu portfeli galvenokārt ir kredīti, kas ir nodrošināti ar nekustamo īpašumu, Banka detalizēti neaprēķina sagaidāmo naudas plūsmu tagadnes vērtību, bet sagaidāmās naudas plūsmas vietā izmanto procentuālu vērtību no nekustamā īpašuma realizācijas vērtības. Pārbaudot iespējamo aktīvu grupas vērtības samazināšanos, Banka pieņem, ka visas naudas plūsmas tiks saņemtas saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem un vērtības samazināšanas zaudējumi tiek novērtēti, balstoties uz vēsturisko zaudējumu pieredzi, kā arī šobrīd pieejamo informāciju.

Aktīvu bilances vērtība tiek samazināta, izmantojot uzkrājumu kontu un uzkrājumu summas samazināšanās/palielināšanās tiek atspoguļoti pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

(7) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek uzrādīti pēc sākotnējām izmaksām, no kurām atskaitīts uzkrātais nolietojums. Sākotnējās izmaksas iekļauj sevī izdevumus, kas tieši attiecināmas uz pamatlīdzekļu iegādi.

Turpmākie izdevumi ir iekļaujami pamatlīdzekļa vērtībā vai atzīti par atsevišķu pamatlīdzekli tikai tad, ja ir sagaidāms, ka nākotnes ekonomiskie labumi, kas ir saistīti ar noteikto aktīvu, ieplūdis Bankā, un ar nosacījumu, ka šādi izdevumi ir ticami novērtējami. Visi pārējie izdevumi (kārtējie remontu un uzturēšanas izmaksas) tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad tie rodas.

Pamatlīdzekļu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro nolietojuma metodi un sekojošas nolietojuma likmes:

Mēbeles un aprīkojums	20%
Datori un iekārtas	35%

Nomāto īpašumu remonta izdevumi tiek kapitalizēti un norakstīti nomas līguma termiņa laikā pēc lineārās metodes.

Ieņēmumi un izdevumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek uzrādīti tā gada peļņas un zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

Pamatlīdzekļu uzskaites vērtība tiek salīdzināta ar šo aktīvu atgūstamo vērtību, ja pastāv kādas pazīmes, kas norāda, ka aktīvu atgūstamā vērtība ir zemāka nekā uzskaites vērtība. Ja pamatlīdzekļu atgūstamā vērtība ir zemāka par to uzskaites vērtību, tad šie pamatlīdzekļi tiek norakstīti līdz atgūstamai vērtībai. Atgūstamā vērtība ir augstākā no aktīva tirgus vērtības atskaitot pārdošanas izmaksas un vērtības, kas rodas no šī aktīva izmantošanas.

(8) Nauda un tās ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata vajadzībām nauda un tās ekvivalenti ietver kases atlikumus, naudas līdzekļus un prasības pret Latvijas Banku un citām kredītiestādēm, kuru atmaksas termiņš nepārsniedz 3 mēnešus, atskaitot saistības pret Latvijas Banku un kredītiestādēm, kuru termiņš nepārsniedz 3 mēnešus.

(9) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu. Spēkā esošā likumdošana nosaka sekojošas nodokļu likmes: 2003. gadā - 19%, 2004. gadā un turpmāk - 15%.

Atliktie nodokļu maksājumi attiecas uz īslaicīgām atšķirībām, kas rodas veicot ienākumu un izdevumu uzskaiti atbilstoši grāmatvedības un nodokļu likumdošanai. Īslaicīgās atšķirības ir atšķirības starp aktīvu un saistību novērtējumu finanšu un nodokļu grāmatvedībā. Atliktie nodokļu maksājumi tiek aprēķināti izmantojot nodokļu likmes, kas tiks piemērotas, mainoties īslaicīgām atšķirībām.

Atlikto nodokļu maksājumu aktīva postenis tiek iekļauts finanšu pārskatos tikai tādos gadījumos, kad šī aktīva atgūšana ir reāla.

(10) Dividendes

Dividendes tiek atzītas kapitāla un rezervju izmaiņas pārskatos tajā periodā, kad tās apstiprina Bankas akcionāri.

(11) Līzings

Līzings tiek klasificēts kā finanšu līzings gadījumos, kad saskaņā ar līzinga noteikumiem, riski un labumi tiek nodoti nomniekam. Līzinga objekta īpašumtiesības var būt nodotas vai nenodotas. Finanšu līzinga maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu. Finanšu izmaksas ir sadalītas pa pārskata periodiem visā līzinga perioda laikā, iegūstot vienmērīgu procentu izmaksu likmi attiecībā pret atlikušo saistību summu.

Pārējos gadījumos līzings tiek klasificēts kā operatīvais līzings. Operatīvā līzinga maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā līzinga līguma darbības laikā.

(12) Uzkrājumi

Uzkrājumi juridiskām prasībām tiek atzīti, ja Bankai ir pašreizējas juridiskas vai konstruktīvas saistības iepriekšējo notikumu rezultātā un ir sagaidāms, ka būs nepieciešama Bankas resursu samazināšana šo saistību segšanai, kā arī var ticami aprēķināt saistību vērtību.

(13) Finanšu aktīvu un pasīvu patiesā vērtība

Patiesā vērtība atspoguļo vērtību, kādā līdzeklis var tikt pārdots vai saistība nokārtota normālos tirgus apstākļos. Gadījumos, kad, pēc vadības domām, finanšu aktīvu un pasīvu patiesās vērtības būtiski atšķiras no to uzskaites vērtībām, tas atspoguļots finanšu pārskatu pielikumos.

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

2. RISKU PĀRVALDĪŠANA

Banka Iekšējās kontroles sistēmas ietvaros ir izstrādājusi un savā darbībā ievēro dažādu bankas risku pārvaldīšanas politikas, kuras apraksta un nosaka līdzekļu kopumu, ar kuru palīdzību var tikt maksimāli samazināta varbūtība Bankai ciest zaudējumus. Risku pārvaldīšanas politikas ir apstiprinājusi Bankas valde un padome. Risku pārvaldīšanas sistēmu vada Bankas valde, bet atbildīgas par to pielietojumu ir attiecīgās darbības jomas struktūrvienības. Risku pārvaldīšanas sistēma nepārtraukti tiek pilnveidota, ievērojot Bankas darbības un finanšu tirgus attīstību.

Procentu likmju ārvalstu valūtas un likviditātes risks

Savā darbībā Banka ir pakļauta tādām procentu likmju riskam, kas rodas no iespējamām negatīvām to procentu maksājumu pārmaiņām, kurus Banka saņem par saviem vietējiem aktīviem un ārzemju aktīviem un maksā par savām vietējām saistībām.

Bankas Valde veic ar procentu likmju riska vadību saistīto struktūrvienību darbības koordināciju un Bankas darbības plānošanu. Kredītu departaments veic ar Bankas darbību saistīto procentu likmju risku ikdienas kontroli.

Ārvalstu valūtas riska kontrolei un vadībai Banka ir izstrādājusi Valūtas riska pārvaldīšanas politiku. Lai izvairītos no zaudējumiem, kas rodas no negatīvām valūtas maiņas kursu pārmaiņām, Grāmatvedības departaments nepārtraukti uzrauga, vai tiek ievēroti noteiktie ārvalstu valūtas pozīciju ierobežojumi.

Likviditātes riska kontrole un vadība ir noteikta Bankas izstrādātajā Likviditātes pārvaldīšanas politikā, kas sevī ietver risku par Bankas spēju savlaicīgi dzēst klientu un citu Bankas kreditoru juridiski pamatotās prasības.

Kredītrisks – Kredītriska vadība un kontrole ir noteikta Bankas izstrādātajā Kredītpolitikā. Kredītrisks ietver sevī risku, ka Bankas debitori savas saistības dzēš nesavlaicīgi vai nepilnā apjomā. Bankas valde un Kredītkomiteja vada šo kredītrisku, un Kredīta departaments nepārtraukti uzrauga ar to saistītās procedūras un limitus. Par Bankas operāciju risku, partnera risku un kredītrisku pārvaldi un kontroli naudas tirgus darījumos ar partnerbankām un citiem klientiem ir atbildīga Resursu un ieguldījumu komiteja.

Cita veida darbības riski – Bankas darbībā var būt identificējami arī cita veida riski, kas var radīt negaidītus zaudējumus. Šādu risku cēlonis, piemēram, var būt cilvēku kļūdas vai krāpšana, informācijas sistēmu darbības traucējumi, nepietiekama iekšējā kontrole un procedūras u.tml. Bankas valde vada un atbilstošās Bankas struktūrvienības veic iepriekšminēto risku uzraudzību un kontroli. Banka uztur darbības nepārtrauktības nodrošināšanai nepieciešamos resursus.

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

3. PROCENTU IENĀKUMI

	2004	2003
	LVL	LVL
Kredīti	1,923,002	1,587,645
Citās bankās izvietotie līdzekļi	58,130	45,536
Kopā	<u>1,981,132</u>	<u>1,633,181</u>

2004. gada laikā Banka mainīja savu grāmatvedības politiku attiecībā uz ar kredītu izsniegšanu saistītiem komisijas ieņēmumiem un tieši attiecinām izmaksām (skat. 24. pielikumu).

4. PROCENTU IZDEVUMI

	2004	2003
	LVL	LVL
Noguldījumi	560,526	435,116
Saistības pret kredītiestādēm	227,424	245,735
Kopā	<u>787,950</u>	<u>680,851</u>

5. KOMISIJAS NAUDAS IEŅĒMUMI

	2004	2003
	LVL	LVL
Kredītu izsniegšana	21,865	194,313
Kontu apkalpošana un naudas pārskaitījumi	58,849	82,242
Citi komisijas naudas ieņēmumi	17,014	4,129
Kopā	<u>97,728</u>	<u>280,684</u>

2004. gada laikā Banka mainīja savu grāmatvedības politiku attiecībā uz ar kredītu izsniegšanu saistītiem komisijas ieņēmumiem un tieši attiecinām izmaksām (skat. 24. pielikumu).

6. FINANSU INSTRUMENTU TIRDZNIECĪBAS DARĪJUMU PEĻŅA

	2004	2003
	LVL	LVL
Peļņa no valūtas maiņas darījumiem, neto	98,623	76,242
Peļņa no Latu rezerves fonda vērtspapīru pārdošanas	1,811	-
Zaudējumi no ārvalstu valūtas pārvērtēšanas, neto	(5,082)	(4,310)
Peļņa no IS "Optimus fondi" pārdošanas	-	65,204
Kopā	<u>95,352</u>	<u>137,136</u>

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

7. ALGAS UN SOCIĀLĀS APDROŠINĀŠANAS MAKSĀJUMI

Administratīvie izdevumi ietver darbinieku algas, attiecīgos sociālās apdrošināšanas maksājumus un citus maksājumus. Pārskata gada laikā Banka nodarbināja vidēji 25 (2003: 25) darbiniekus. Bankas operācijās ir iesaistīti 19 (2003: 18) darbinieki.

	2004 LVL	2003 LVL
Bankas darbinieku atalgojums	296,106	271,554
Sociālās apdrošināšanas maksājumi	69,079	63,510
Bankas Padomes atalgojums	9,084	-
Kopā	374,269	335,064

8. PĀRĒJIE ADMINISTRATĪVIE IZDEVUMI

	2004 LVL	2003 LVL
Sponsorēšana un mārketingas	42,614	39,449
Kredītkaršu izsniegšanas izdevumi	40,007	46,009
Profesionālie pakalpojumi	35,818	30,898
Telpu īre un citas uzturēšanas izmaksas	34,100	35,389
Sakaru un kancelejas izdevumi	32,615	24,594
Pārējie administratīvie izdevumi	30,950	22,828
Kopā	216,104	199,167

9. UZŅĒMUMU IENĀKUMA NODOKLIS

	2004 LVL	2003 LVL
Pārskata perioda uzņēmumu ienākuma nodoklis	88,083	83,892
Izmaiņas atliktajā uzņēmumu ienākuma nodoklī	(22,675)	(998)
VID korekcija pēc VID audita	(7,228)	-
Kopā	58,180	82,894

Finanšu pārskatu peļņas salīdzinājums ar uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksām:

	2004 LVL	2003 LVL
Peļņa pirms nodokļu aprēķināšanas	311,956	684,178
Ienākuma nodoklis pēc 15% (2003: 19%) likmes	46,793	129,994
Nodokļu korekcijas par:		
Nodokļu atvieglojumiem par ziedojumiem	(17,521)	(19,800)
Nodokļu aprēķinā neatskaitāmajiem izdevumiem	1,089	455
Atliktā nodokļa neatzītais aktīvs	35,318	-
VID korekcija pēc VID audita	(7,228)	-
Mazā uzņēmuma ienākuma nodokļa atlaidi	-	(27,348)
Nodokļa likmju izmaiņām uz atliktā nodokļa saistībām	-	(520)
Citas izmaiņas	(271)	113
Ienākuma nodokļa izdevumi	58,180	82,894

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

Atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķins:

	2004	2003
	LVL	LVL
Atliktā nodokļa saistības:		
par pagaidu atšķirībām starp pamatlīdzekļu vērtību bilancē un nodokļu aprēķina mērķiem	1,846	1,692
Atliktā nodokļa aktīvi:		
par atliktajiem komisijas ieņēmumiem un tieši attiecināmiem izdevumiem	(34,883)	-
par portfeļa uzkrājumiem	(21,578)	(218)
par uzkrātajiem atvaļinājumiem	(1,904)	-
Neto atliktā nodokļa saistības	(56,519)	1,474
Atliktā nodokļa neatzītais aktīvs	35,318	-
Neto atliktā nodokļa (aktīvs)/ saistības	(21,201)	1,474

10. KASE UN PRASĪBAS UZ PIEPRASĪJUMU PRET LATVIJAS BANKU

	2004	2003
	LVL	LVL
Rezerves Latvijas Bankā	1,514,425	311,584
Skaidra nauda kasē	461,490	315,618
Kopā	1,975,915	627,202

Par Bankas konta atlikumu Latvijas Bankā procenti tiek maksāti no 2004. gada jūnija, vidēji 0.4% gadā.

11. PRASĪBAS PRET KREDĪTIESTĀDĒM

	2004	2003
	LVL	LVL
Kredītiestādes Latvijā	7,065,123	1,707,935
Kredītiestādes OECD reģionā	671,123	657,134
Kopā prasības pret kredītiestādēm	7,736,246	2,365,069

Līdzekļu izvietojums Latvijas kredītiestādēs bija:

	2004	2003
	LVL	LVL
Latvijas Unibanka	3,664,129	1,311,986
Hansabanka	3,219,959	312,621
Latvijas Krājbanka	181,035	59,852
Rietumu banka	-	23,476
Kopā	7,065,123	1,707,935

Līdzekļu izvietojums OECD dalībvalstu korespondējošajās bankās bija:

	2004	2003
	LVL	LVL
Sampo Bank PLC	259,143	-
Wachovia Bank, NA	211,426	-
Deutsche Bank	134,277	136,090
HSBC Bank	58,382	60,759
Midland Bank PLC	7,895	29,832
Harris Bank International	-	430,453
Kopā	671,123	657,134

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

Vidējā procentu likme noguldījumiem 2004. un 2003. gadā bija attiecīgi 2.0% un 1.5%.

12. KREDĪTI

Kredītu sadalījums ir sekojošs:

	2004	2003
	LVL	LVL
Privātuzņēmumi	3,803,740	3,361,529
Kopā izsniegtie kredīti uzņēmumiem	3,803,740	3,361,529
Privātpersonas	20,423,273	17,165,338
Privātpersonas apkalpojošās bezpeļņas organizācijas	28,107	29,347
Bankas vadība/darbinieki	433,952	500,500
Kopā izsniegtie kredīti privātpersonām	20,885,332	17,695,185
Kopā izsniegtie kredīti klientiem	24,689,072	21,056,714
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	(448,884)	(280,165)
Kopā kredīti	24,240,188	20,776,549
Atliktie kredītu izsniegšanas komisijas ieņēmumi un tieši saistītās izmaksas (24. pielikums)	(232,556)	-
Kredīti, kas pakļauti kredīta riskam	24,007,632	20,776,549

Kredītportfeļa sadalījums pēc nozaru veidiem ir sekojošs:

	2004	2003
	LVL	LVL
Hipotēku kredīts	19,868,768	17,252,379
Operācijas ar nekustamo īpašumu	1,828,720	1,568,115
Tirdzniecība	1,159,809	1,058,871
Kokapstrāde	488,561	90,643
Transports un sakari	63,563	1,166
Lauksaimniecība	-	5,867
Pārējās nozares	1,279,651	1,079,673
Kopā kredīti	24,689,072	21,056,714

Kredīti LVL 301,589 apmērā ir nodrošināti ar noguldījumiem (2003: LVL 191,307).

Kredītportfeļa sadalījums pēc klientu rezidentvalsts:

	2004	2003
	LVL	LVL
Latvijas rezidenti	24,646,057	21,023,639
OECD reģiona rezidenti	33,108	22,255
Pārējo valstu rezidenti	9,907	10,820
Kopā kredīti	24,689,072	21,056,714
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	(448,884)	(280,165)
Atliktie kredītu izsniegšanas komisijas ieņēmumi un tieši saistītās izmaksas (24. pielikums)	(232,556)	-
Kopā	24,007,632	20,776,549

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

Kredītportfeļa termiņanalīze ir sekojoša:

	Līdz 1 mēnesim LVL	No 1 līdz 3 mēnešiem LVL	No 3 līdz 6 mēnešiem LVL	No 6 līdz 12 mēnešiem LVL	No 1 līdz 5 gadiem LVL	Vairāk nekā 5 gadi LVL	Kopā LVL
Uz 2003. gada 31. decembri							
Uzņēmumi	392,269	42,990	72,356	123,210	2,729,326	-	3,360,151
Privātpersonas	1,769,179	151,711	280,552	521,194	14,665,686	28,076	17,416,398
Kopā	2,161,448	194,701	352,908	644,404	17,395,012	28,076	20,776,549
Uz 2004. gada 31. decembri							
Uzņēmumi	594,584	35,814	67,620	153,453	2,950,285	-	3,801,756
Privātpersonas	1,542,573	168,157	300,867	692,207	17,734,628	-	20,438,432
Kopā	2,137,157	203,971	368,487	845,660	20,684,913	-	24,240,188
Atliktie kredītu izsniegšanas komisijas ieņēmumi un tieši saistītās izmaksas (24. pielikums)	(10,474)	(31,421)	(31,421)	(52,368)	(106,872)	-	(232,556)
Kopā	2,126,683	172,550	337,066	793,292	20,578,041	-	24,007,632

Hipotekārie kredīti tiek noslēgti sākotnēji ar vidējo līguma termiņu trīs gadi, taču praksē savstarpēji Bankai un aizņēmējam vienojoties līgumi var tikt pagarināti uz ilgāku termiņu.

2004. un 2003. gadā vidējā kredītu procentu likme bija attiecīgi 7.7% un 8.6%.

Izmaiņas uzkrājumos nedrošiem parādiem gada laikā:

	Portfeļa uzkrājumi	Speciālie uzkrājumi LVL	Speciālie uzkrātajiem procentiem LVL	2004 LVL	2003 LVL
Uz 2003. gada 31. decembri	1,453	278,712	137,591	417,756	298,180
Uzkrājumu izveidošana	142,403	33,119	33,871	209,393	134,720
Uzkrājumu samazināšanas ieņēmumi	-	(2,528)	(13,782)	(16,310)	(29,045)
Aktīvu norakstīšana	-	(4,275)	(73,708)	(77,983)	(100,509)
Uz 2004. gada 31. decembri	143,856	305,028	83,972	532,856	303,346

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

13. AKCIJAS UN CITI VĒRTSPAPĪRI AR NEFIKSĒTU IENĀKUMU

	2004	2003
	LVL	LVL
“Unipensijas”	44,000	36,000
Latu rezerves fonds	-	779,980
Kopā	44,000	815,980

2000. gada 25. februārī Banka veica investīcijas bezpeļņas organizācijas, akciju sabiedrības, atklātā pensiju fonda “Unipensijas” akcijās, kas sastāda 9% no emisijas. 2004. gada laikā Banka iegādājās papildus akcijas un Bankas līdzdalība fondā “Unipensijas” pieauga līdz 9.2%.

2002. gadā Banka ieguldīja līdzekļus atvērta ieguldījumu fondā “Latu rezerves fonds”, ko piedāvā akciju sabiedrība “Optimus fondi” sadarbībā ar “Latvijas Unibanku”. Šo ieguldījumu ienesīgums 2003. gadā bija vidēji 2.8% gadā. 2004. gadā “Latu rezerves fonda” vērtspapīri tika pārdoti.

14. PAMATLĪDZEKĻI

LVL	Biroja aprīkojums	Nomātā īpašuma uzlabojumi	Kopā pamatlīdzekļi
Sākotnējā vērtība			
Uz 2003. gada 31. decembri	39,407	7,299	46,706
Iegādātie pamatlīdzekļi	11,532	-	11,532
Pārdotie un norakstītie pamatlīdzekļi	(8,382)	(5,106)	(13,488)
Uz 2004. gada 31. decembri	42,557	2,193	44,750
Uzkrātais nolietojums			
Uz 2003. gada 31. decembri	16,418	4,968	21,386
Pārskata gada nolietojums	12,459	1,404	13,863
Pārdotie un norakstītie pamatlīdzekļi	(8,382)	(5,106)	(13,488)
Uz 2004. gada 31. decembri	20,495	1,266	21,761
Atlikusī vērtība			
Uz 2003. gada 31. decembri	22,989	2,331	25,320
Uz 2004. gada 31. decembri	22,062	927	22,989

Minētie aktīvi tiek izmantoti Bankas darbības nodrošināšanai.

15. NĀKAMO PERIODU IZDEVUMI UN UZKRĀTIE IEŅĒMUMI

	2004	2003
	LVL	LVL
Uzkrātie procentu ieņēmumi, neto	101,174	94,830
<i>Uzkrātie procentu ieņēmumi, bruto</i>	<i>185,146</i>	<i>232,421</i>
<i>Uzkrājumi iespējamiem šaubīgu parādu procentu zaudējumiem (12. pielikums)</i>	<i>(83,972)</i>	<i>(137,591)</i>
Pārmaksātie nodokļi	32,862	18,261
Nākamo periodu izdevumi	932	1,537
Pārējie uzkrātie ienākumi	695	100
Kopā	135,663	114,728

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

16. SAISTĪBAS PRET KREDĪTIESTĀDĒM

	2004 LVL	2003 LVL
Pret "Latvijas Unibanku"	6,155,906	5,712,226
Pret Sampo Bank PLC	210,900	-
Pret "Latvijas Hipotēku un zemes banku"	-	187,500
Kopā	6,366,806	5,899,726

Saistības pret Latvijas Unibanku veido ilgtermiņa aizdevumi 370,909 LVL, 500,000 EUR un 3,004,545 USD ar dzēšanas termiņu 2009. gadā, 2,572,000 USD un 750,000 LVL ar dzēšanas termiņu 2005. gadā, kā arī aizdevums par 3,500,000 USD ar dzēšanas termiņu 2008. gadā.

Saistības pret Sampo banku veido īstermiņa aizdevums 300,000 EUR.

Vidējā procentu likme saistībām pret kredītiestādēm 2004. un 2003. gadā bija attiecīgi 3.4% un 4.1%.

Latvijas Unibankas kredīti ir nodrošināti ar komercķīlu uz Bankas prasījuma tiesībām kā lietu kopību.

17. NOGULDĪJUMI

	2004 LVL	2003 LVL
Privātpersonas	14,602,342	8,781,560
Privātuzņēmumi	3,474,656	1,474,326
Nerezidentu noguldījumi	2,756,916	3,070,766
Sabiedriskās un reliģiskās organizācijas	1,451,217	207,236
Kopā	22,285,131	13,533,888

Vidējā svērtā procentu likme noguldījumiem 2004. un 2003. gadā bija attiecīgi 3.6% un 3.5%.

18. NĀKAMO PERIODU IENĀKUMI UN UZKRĀTIE IZDEVUMI

	2004 LVL	2003 LVL
Uzkrātie procentu maksājumi	54,020	33,020
Darbinieku prēmijas	30,961	39,510
Citi	15,280	11,322
Kopā	100,261	83,852

19. PĀRĒJĀS SAISTĪBAS

	2004 LVL	2003 LVL
Nauda ceļā	68,172	116,513
Citi	3,325	9,001
Kopā	71,497	125,514

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

20. PAMATKAPITĀLS

1996. gada 30. oktobrī tika emitēts 35 tūkstoši parasto akciju. Katras akcijas nominālvērtība ir 100 LVL. Visas emitētās akcijas ir pilnībā apmaksātas.

2004. gada laikā Sampo bank Plc (reģistrēta Somijā) iegādājās 100% A/S Māras Banka akcijas.

Bankas nozīmīgākie akcionāri uz 2003. gada 31. decembri ir:

	Apmaksātais pamatkapitāls	
	LVL	%
Vilis Vītols	1,294,700	37
Marta Vītola	1,294,800	37
Laura Bulmane	455,000	13
Nikolajs Sigurds Bulmanis	455,000	13
Pārējie	500	-
Kopā	3,500,000	100

21. PEĻŅA UZ VIENU AKCIJU

Peļņa uz vienu akciju tiek aprēķināta, dalot tīro peļņu ar akciju vidējo svērto skaitu.

	2004	2003
Tīrā peļņa (LVL)	253,776	601,284
Akciju vidējais svērtais skaits	35,000	35,000
Peļņa uz vienu parasto akciju (LVL)	7.25	17.18

2004. gadā tika izmaksātas dividendes par 2003. gadu 227,000 LVL apmērā.

22. NAUDA UN TĀS EKVIVALENTI

	2004	2003
	LVL	LVL
Kase un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku	1,975,915	627,202
Prasības pret kredītiestādēm ar atlikušo dzēšanas termiņu līdz 3 mēnešiem	6,736,246	2,365,069
Noguldījumi citās kredītiestādēs ar atlikušo dzēšanas termiņu līdz 3 mēnešiem	(727,182)	(1,004,637)
Kopā	7,984,979	1,987,634

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

23. ĀRVALSTU VALŪTAS POZĪCIJA

Ārvalstu valūtā uzrādīto aktīvu un pasīvu analīze uz 2004. gada 31. decembri ir sekojoša:

2004.gada 31.decembrī	LVL LVL'000	USD LVL'000	EUR LVL'000	Citas LVL'000	Kopā LVL'000
Aktīvi					
Kase un prasības pret Latvijas Banku	1,671	151	141	12	1,975
Prasības pret kredītiestādēm, tīrā vērtība	6,786	416	451	83	7,736
Kredīti, tīrā vērtība	13,112	8,154	2,742	-	24,008
Akcijas un citi vērtspapīri ar nefiksētu ienākumu	44	-	-	-	44
Pamatlīdzekļi	23	-	-	-	23
Pārējie aktīvi	22	-	-	-	22
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	102	27	7	-	136
Kopā aktīvi	21,760	8,748	3,341	95	33,944
Pasīvi					
Saistības pret kredītiestādēm	1,121	4,683	563	-	6,367
Noguldījumi	15,765	3,998	2,432	90	22,285
Pārējās saistības	69	-	-	2	71
Nākamo periodu ieņēmumi un uzkrātie izdevumi	88	10	2	-	100
Uzkrājumi maksājumiem un saistībām	13	-	-	-	13
Kopā kapitāls un rezerves	5,108	-	-	-	5,108
Kopā pasīvi	22,164	8,691	2,997	92	33,944
Kopā garo pozīciju summa		57	344	12	
Kopā īso pozīciju summa				(9)	

Saskaņā ar Latvijas Bankas noteikumiem kopējā atklātā pozīcija ārvalstu valūtā uz 2004. gada 31. decembri nedrīkst pārsniegt 20% no saskaņā ar Latvijas Bankas noteikumiem noteiktā pašu kapitāla, un atklātā pozīcija katrā atsevišķā valūtā nedrīkst pārsniegt 10%.

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

24. GRĀMATVEDĪBAS POLITIKAS MAIŅA

Korekcija LVL 207,631 apmērā (pirms nodokļiem) tika iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā par gadu, kas noslēdzās 2004. gada 31. decembrī. Šī korekcija atspoguļo grāmatvedības politikas maiņas efektu attiecībā uz komisijas ieņēmumiem un tieši attiecināmām izmaksām, kas saistītas ar kredītu izsniegšanu. Iepriekšējos gados Banka kredītu izsniegšanas komisijas ieņēmumus un tieši attiecināmās izmaksas nekavējoties iekļāva peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Pašlaik Banka uzrāda ar kredītu izsniegšanu saistītos komisijas ieņēmumus un tieši attiecināmās izmaksas peļņas un zaudējumu aprēķinā pakāpeniski par pamatu ņemot vidējo kredītu termiņu. Attiecīgi Banka katra pārskata perioda beigās koriģē atzīto procentu ienākumu. Lai arī summa nav būtiska attiecībā uz 2003. gadu, šī grāmatvedības politikas maiņa tika ieviesta, parādot iepriekšējo periodu iespējamo labojumu. Finanšu pārskata provizoriskajā informācijā ir ietverta informācija, kas atspoguļo finanšu datus, pieņemot, ka šī jauna grāmatvedības politika bija lietota arī iepriekš. 2003. gada nesadalītās peļņas sākuma bilance provizoriskajā informācijā ir samazināta par LVL 119,027, šī summa atspoguļo iepriekšējo periodu korekciju (pirms 2003. gada). Uz 2004. gada 31. decembri kopējā korekcija kredītu uzskaites vērtībā, kas radās jaunās grāmatvedības politikas ieviešanas rezultātā sastāda LVL 232,556 (12. pielikums).

	2004 LVL	2003 LVL	PROVIZORISKĀ INFORMĀCIJA	
			Koriģēts 2004 LVL	Koriģēts 2003 LVL
Procentu ienākumi	1,981,132	1,633,181	1,981,132	1,737,055
Procentu izdevumi	(787,950)	(680,851)	(787,950)	(680,851)
NETO PROCENTU IENĀKUMI	1,193,182	952,330	1,193,182	1,056,204
Ienākumi no vērtspapīriem	-	25,833	-	25,833
Komisijas naudas ieņēmumi	97,728	280,684	97,728	86,371
Komisijas naudas izdevumi	(33,382)	(54,618)	(33,382)	(31,778)
Finansu instrumentu tirdzniecības darījumu peļņa	95,352	137,136	95,352	137,136
Citi parastie ienākumi	163	29,078	163	29,078
KOPĀ IENĀKUMI	1,353,043	1,370,443	1,353,043	1,302,844
Administratīvie izdevumi	(590,373)	(534,231)	(590,373)	(534,231)
Pamatlīdzekļu vērtības nolietojums	(13,863)	(17,462)	(13,863)	(17,462)
Citi parastie izdevumi	(36,137)	(28,897)	(36,137)	(28,897)
Izdevumi uzkrājumiem nedrošiem parādiem	(209,393)	(134,720)	(209,393)	(134,720)
Uzkrājumu samazināšanas ienākumi	16,310	29,045	16,310	29,045
PEĻŅA PIRMS UZŅĒMUMU IENĀKUMA NODOKĻA APRĒĶINĀŠANAS	519,587	684,178	519,587	616,579
Grāmatvedības politikas maiņas efekts	(207,631)	-	-	-
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	(58,180)	(82,894)	(89,325)	(72,754)
PĀRSKATA GADA PEĻŅA	253,776	601,284	430,262	543,825

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

AKTĪVI	2004 LVL	2003 LVL	PROVIZORISKĀ INFORMĀCIJA	
			Koriģēts 2004 LVL	Koriģēts 2003 LVL
Kase un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku	1,975,915	627,202	1,975,915	627,202
Prasības pret kredītiestādēm	7,736,246	2,365,069	7,736,246	2,365,069
Kredīti	24,007,632	20,776,549	24,007,632	20,568,918
Akcijas un citi vērtspapīri ar nefiksētu ienākumu	44,000	815,980	44,000	815,980
Pamatlīdzekļi	22,989	25,320	22,989	25,320
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ienākumi	135,663	114,728	135,663	114,728
Atliktā nodokļa aktīvs	21,201	-	21,201	29,671
Pārējie aktīvi	409	499	409	499
Kopā aktīvi	33,944,055	24,725,347	33,944,055	24,547,387
SAISTĪBAS				
Saistības pret kredītiestādēm	6,366,806	5,899,726	6,366,806	5,899,726
Noguldījumi	22,285,131	13,533,888	22,285,131	13,533,888
Nākamo periodu ienākumi un uzkrātie izdevumi	100,261	83,852	100,261	83,852
Uzkrājumi saistībām un maksājumiem	12,691	1,474	12,691	-
Pārējās saistības	71,497	125,514	71,497	125,514
Kopā saistības	28,836,386	19,644,454	28,836,386	19,642,980
KAPITĀLS UN REZERVES				
Apmaksātais pamatkapitāls	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000
Rezerves kapitāls un pārējās rezerves	1,353,893	979,609	1,353,893	979,609
Nesadalītā peļņa	253,776	601,284	253,776	424,798
Kopā kapitāls un rezerves	5,107,669	5,080,893	5,107,669	4,904,407
Kopā pasīvi	33,944,055	24,725,347	33,944,055	24,547,387

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

25. LIKVIDITĀTES RISKS

Turpmāk parādītā tabula atspoguļo aktīvu un pasīvu termiņanalīzi, kas veikta, ņemot vērā atlikušo termiņu no bilances datuma līdz attiecīgo līgumu darbības beigām. Aktīvu un pasīvu termiņanalīze uz 2004. gada 31. decembri bija šāda:

	Līdz 1 mēn.	No 1 līdz 3 mēn.	No 3 līdz 6 mēn.	No 6 līdz 12 mēn.	No 1 līdz 5 gadiem	Virš 5 gadiem	Citi	Kopā
	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000
Aktīvi								
Kase un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku	1,975	-	-	-	-	-	-	1,975
Prasības pret kredītiestādēm	3,336	3,400	1,000	-	-	-	-	7,736
Kredīti	2,127	173	337	794	20,577	-	-	24,008
Akcijas un citi vērtspapīri ar nefiksēto ienākumu	-	-	-	-	-	44	-	44
Pamatlīdzekļi	-	-	-	-	-	-	23	23
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	72	-	-	33	31	-	-	136
Pārējie aktīvi	22	-	-	-	-	-	-	22
Kopā aktīvi	7,532	3,573	1,337	827	20,608	44	23	33,944
Pasīvi								
Saistības pret kredītiestādēm	-	727	586	727	4,327	-	-	6,367
Noguldījumi	6,925	3,106	909	1,631	9,714	-	-	22,285
Nākamo periodu ieņēmumi un uzkrātie izdevumi	29	32	1	7	31	-	-	100
Pārējās saistības	71	-	-	-	-	-	-	71
Uzkrājumi saistībām un maksājumiem	-	-	13	-	-	-	-	13
Kopā saistības	7,025	3,865	1,509	2,365	14,072	-	-	28,836
Likviditātes risks	507	(292)	(172)	(1,538)	6,536	44		

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

Aktīvu un pasīvu termiņanalīze uz 2003. gada 31. decembri bija šāda:

	Līdz 1 mēn.	No 1 līdz 3 mēn.	No 3 līdz 6 mēn.	No 6 līdz 12 mēn.	No 1 līdz 5 gadiem	Virš 5 gadiem	Citi	Kopā
	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000	LVL '000
Aktīvi								
Kase un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku	627	-	-	-	-	-	-	627
Prasības pret kredītiestādēm	2,365	-	-	-	-	-	-	2,365
Kredīti	2,162	195	353	644	17,395	28	-	20,777
Akcijas un citi vērtspapīri ar nefiksēto ienākumu	780	-	-	-	-	36	-	816
Pamatlīdzekļi	-	-	-	-	-	-	25	25
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	95	18	-	2	-	-	-	115
Pārējie aktīvi	1	-	-	-	-	-	-	1
Kopā aktīvi	6,030	213	353	646	17,395	64	25	24,726
Pasīvi								
Saistības pret kredītiestādēm	541	464	438	902	3,555	-	-	5,900
Noguldījumi	5,397	2,154	885	1,239	3,859	-	-	13,534
Nākamo periodu ieņēmumi un uzkrātie izdevumi	21	41	1	2	19	-	-	84
Pārējās saistības	126	-	-	-	-	-	-	126
Uzkrājumi saistībām un maksājumiem	-	-	-	-	1	-	-	1
Kopā saistības	6,085	2,659	1,324	2,143	7,434	-	-	19,645
Likviditātes risks	(55)	(2,446)	(971)	(1,497)	9,961	64		

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

26. PROCENTU LIKMES RISKS

Procentu likmes risks ir risks, kuru rada tirgū esošo procentu likmju svārstību ietekme uz finanšu instrumentu vērtību. Tādējādi laika posms, uz kuru finanšu instrumentam ir fiksēta procentu likme, norāda, cik lielā mērā tas ir pakļauts procentu likmes riskam.

Nākamā tabula atspoguļo Bankas aktīvu un pasīvu sadalījumu 2004. gada 31. decembrī pēc atlikušā laika no atskaites datuma līdz procentu likmju pārskatīšanas datumam.

	Līdz 1 mēn. LVL '000	No 1 līdz 3 mēn. LVL '000	No 3 līdz 6 mēn. LVL '000	No 6 līdz 12 mēn. LVL '000	No 1 līdz 5 gadiem LVL '000	Virš 5 gadiem LVL '000	Aktīvi un pasīvi bez noteiktas procentu likmes LVL '000	Citi LVL '000	Kopā LVL '000
Aktīvi									
Kase un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku	1,514	-	-	-	-	-	461	-	1,975
Prasības pret kredītiestādēm	3,336	3,400	1,000	-	-	-	-	-	7,736
Kredīti	23,796	-	-	3	209	-	-	-	24,008
Akcijas un citi vērtspapīri ar nefiksēto ienākumu	-	-	-	-	-	-	44	-	44
Pamatlīdzekļi	-	-	-	-	-	-	-	23	23
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	-	-	-	-	-	-	136	-	136
Pārējie aktīvi	-	-	-	-	-	-	22	-	22
Kopā aktīvi	28,646	3,400	1,000	3	209	-	663	23	33,944
Pasīvi									
Saistības pret kredītiestādēm	6,367	-	-	-	-	-	-	-	6,367
Noguldījumi	6,132	3,100	909	1,736	9,609	-	799	-	22,285
Nākamo periodu ieņēmumi un uzkrātie izdevumi	29	32	1	7	31	-	-	-	100
Uzkrājumi saistībām un maksājumiem	-	-	-	-	-	-	13	-	13
Pārējās saistības	-	-	-	-	-	-	71	-	71
Kapitāls un rezerves	-	-	-	-	-	-	-	5,108	5,108
Kopā saistības un pašu kapitāls	12,528	3,132	910	1,743	9,640	-	883	5,108	33,944
Ārpusbilances posteņi	333	-	-	-	-	-	-	-	333
Kopā saistības, pašu kapitāls un ārpusbilances posteņi	12,861	3,132	910	1,743	9,640	-	883	5,108	34,277
Procentu likmes risks	15,785	268	90	(1,740)	(9,431)	-	(220)	-	-

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

Nākamā tabula atspoguļo Bankas aktīvu un pasīvu sadalījumu 2003. gada 31. decembrī pēc atlikušā laika no atskaites datuma līdz procentu likmju pārskatīšanas datumam.

	Līdz 1 mēn. LVL '000	No 1 līdz 3 mēn. LVL '000	No 3 līdz 6 mēn. LVL '000	No 6 līdz 12 mēn. LVL '000	No 1 līdz 5 gadiem LVL '000	Virš 5 gadiem LVL '000	Aktīvi un pasīvi bez noteiktas procentu likmes LVL '000	Citi LVL '000	Kopā LVL '000
Aktīvi									
Kase un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku	-	-	-	-	-	-	627	-	627
Prasības pret kredītiestādēm	2,365	-	-	-	-	-	-	-	2,365
Kredīti	2,162	17,273	62	162	1,118	-	-	-	20,777
Akcijas un citi vērtspapīri ar nefiksēto ienākumu	780	-	-	-	-	-	36	-	816
Pamatlīdzekļi	-	-	-	-	-	-	-	25	25
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	-	-	-	-	-	-	115	-	115
Pārējie aktīvi	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Kopā aktīvi	5,307	17,273	62	162	1,118	-	779	25	24,726
Pasīvi									
Saistības pret kredītiestādēm	541	464	438	902	3,555	-	-	-	5,900
Noguldījumi	5,397	2,154	885	1,239	3,859	-	-	-	13,534
Nākamo periodu ieņēmumi un uzkrātie izdevumi	21	41	1	2	19	-	-	-	84
Uzkrājumi saistībām un maksājumiem	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Pārējās saistības	-	-	-	-	-	-	126	-	126
Kapitāls un rezerves	-	-	-	-	-	-	-	5,081	5,081
Kopā saistības un pašu kapitāls	5,959	2,659	1,324	2,143	7,433	-	127	5,081	24,726
Ārpusbilances posteņi	263	-	-	-	-	-	-	-	263
Kopā saistības, pašu kapitāls un ārpusbilances posteņi	6,222	2,659	1,324	2,143	7,433	-	127	5,081	24,989
Procentu likmes risks	(915)	14,614	(1,262)	(1,981)	(6,315)	-	652	-	-

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

27. AKTĪVU UN SAISTĪBU ĢEOGRĀFISKAIS IZVIETOJUMS

Aktīvu un saistību ģeogrāfiskā koncentrācija uz 2004. gada 31. decembri bija šāda:

	Latvija LVL'000	OECD LVL'000	Citas valstis LVL'000	Kopā LVL'000
Aktīvi				
Kase un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku	1,975	-	-	1,975
Prasības pret kredītiestādēm	7,065	671	-	7,736
Kredīti	23,965	33	10	24,008
Akcijas un citi vērtspapīri ar nefiksēto ienākumu	44	-	-	44
Pamatlīdzekļi	23	-	-	23
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	136	-	-	136
Pārējie aktīvi	22	-	-	22
Aktīvi kopā	33,230	704	10	33,944
Saistības				
Saistības pret kredītiestādēm	6,156	211	-	6,367
Noguldījumi	19,528	1,965	792	22,285
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	100	-	-	100
Uzkrājumi saistībām un maksājumiem	13	-	-	13
Pārējās saistības	71	-	-	71
Kapitāls un rezerves	1,608	3,500	-	5,108
Kopā saistības un pašu kapitāls	27,476	5,676	792	33,944
Ārpusbilances posteņi	333			333

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

Aktīvu un saistību ģeogrāfiskā koncentrācija uz 2003. gada 31. decembri bija šāda:

	Latvija	OECD	Citas valstis	Kopā
	LVL'000	LVL'000	LVL'000	LVL'000
Aktīvi				
Kase un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku	627	-	-	627
Prasības pret kredītiestādēm	1,708	657	-	2,365
Kredīti	20,744	22	11	20,777
Akcijas un citi vērtspapīri ar nefiksēto ienākumu	816	-	-	816
Pamatlīdzekļi	25	-	-	25
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	115	-	-	115
Pārējie aktīvi	1	-	-	1
Aktīvi kopā	24,036	679	11	24,726
Saistības				
Saistības pret kredītiestādēm	5,900	-	-	5,900
Noguldījumi	10,463	2,269	802	13,534
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	80	2	2	84
Uzkrājumi saistībām un maksājumiem	1	-	-	1
Pārējās saistības	126	-	-	126
Kapitāls un rezerves	5,081	-	-	5,081
Kopā saistības un pašu kapitāls	21,651	2,271	804	24,726
Ārpusbilances posteņi	260	3	-	263

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

28. KAPITĀLA PIETIEKAMĪBA

Pēc Finanšu un kapitāla tirgus komisijas (FKTK) prasībām Bankas pamatkapitāls, kuru izmanto kapitāla pietiekamības aprēķināšanai, uz 2004. un 2003. gada 31. decembri ir sekojošs:

	2004	2003
	LVL'000	LVL'000
Pirmā līmeņa elementi		
Apmaksātais pamatkapitāls	3,500	3,500
Rezerves	1,354	980
Audītētā peļņa	254	601
Kopā pirmā līmeņa elementi	5,108	5,081
Pašu kapitāls, kas tiek izmantots kapitāla pietiekamības aprēķinam	5,108	5,081

Bankas kapitāla pietiekamības rādītājs, kas rēķināts pēc FKTK norādījumiem 2004. un 2003. gada 31. decembrī bija attiecīgi 19% un 22.9%. FKTK minimālais pieprasītais kapitāla pietiekamības rādītājs ir 8% (2003: 10%) no riska svērtajiem aktīviem.

A/S MĀRAS BANKA

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI
PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ**

Atbilstoši FKTK metodoloģijai

	2004	2003
	LVL'000	LVL'000
Aktīvi ar nosacīto 0% riska pakāpi – 1.grupa		
Kase un korespondējošais konts Latvijas Bankā	1,975	627
Prasības, kas nodrošinātas ar termiņnoguldījumiem	302	191
Kopā 1.grupa	2,277	818
Svērtā vērtība	-	-
Aktīvi ar nosacīto 20% riska pakāpi – 2.grupa		
Prasības pret OECD valstu kredītiestādēm	671	657
Prasības uz pieprasījumu pret LR kredītiestādēm	565	1,708
Kopā 2.grupa	1,236	2,365
Svērtā vērtība	247	473
Aktīvi ar nosacīto 50% riska pakāpi – 3.grupa		
Prasības pret LR kredītiestādēm, izņemot prasības uz pieprasījumu	6,500	-
Kredīti, kuri pilnībā ir nodrošināti ar zemesgrāmatā reģistrētu nekustamā īpašuma hipotēku	2,030	-
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie procentu ieņēmumi	136	115
Kopā 3.grupa	8,666	115
Svērtā vērtība	4,333	58
Aktīvi ar nosacīto 100% riska pakāpi - 5.grupa		
Kredīti	21,676	20,586
Ieguldījumi vērtspapīros ar nefiksētu ienākumu un pamatkapitālā	44	816
Pamatlīdzekļi	23	25
Pārējie aktīvi	22	1
Kopā 5.grupa	21,765	21,428
Svērtā vērtība	21,765	21,428
Ārpusbilances saistības (100% riska pakāpe)	324	262
Svērtā vērtība	324	262
Aktīvi un ārpusbilances saistības kopā	34,268	24,988
Kopā aktīvu un ārpusbilances saistību svērtā vērtība (B)	26,669	22,221
Samērojamais kapitāls (A)	5,108	5,081
Kapitāla pietiekamības rādītājs (A / B *100)	19.2%	22.9%
Minimālais kapitāla pietiekamības rādītājs, saskaņā ar FKTK prasībām	8%	10%

A/S MĀRAS BANKA

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI PAR GADIEM, KAS NOSLĒDZĀS 2004. UN 2003. GADA 31. DECEMBRĪ

29. DARĪJUMI AR SAISTĪTAJĀM PERSONĀM

Saistītās personas ir akcionāri, darbinieki, uzraudzības padomes locekļi, valdes locekļi, viņu tuvi radnieki, kā arī viņu kontrolē esošās uzņēmēj sabiedrības.

Kredīti, depozīti, aizņēmumi un garantijas, kas attiecas uz saistītajām personām pārskata periodā, ir izklāstīti turpmāk tekstā.

	2004	Gada likme	2003	Gada likme
	LVL	%	LVL	%
Kredīti akcionāriem un citām saistītajām personām	444,442	3.17	685,714	7.2
Akcionāru un citu saistīto personu noguldījumi	1,946,883	5.29	2,857,673	6.3
